



### **Dr.-Ing. Markus Hennecke**

Markus Hennecke ist geboren in Münster und gelernter Tischler, studierte Bauingenieurwesen an der RWTH Aachen und der TU München (Abschluss 2000).

Seitdem ist er geschäftsführender Gesellschafter der ZM-I Gruppe, Prüferingenieur für Standsicherheit in Bayern und Prüferexperte der Bundesbahn (EBA-Prüferingenieur).

Er ist Vorstandsmitglied der Bayerischen Ingenieurekammer-Bau, Vizepräsident des BVPI und Vorsitzender des VPI-Eisenbahnbau.

Er ist Mitglied von BIM Germany, engagiert sich für „nachhaltiges Bayern“ und hat zu den Themen Digitalisierung und Nachhaltigkeit publiziert.

Schon 2021 hatte er eine Publikation veröffentlicht zum Thema: *„Die Digitalisierung wird die traditionellen Arbeitsweisen und Planungsmethoden grundlegend verändern“*.



### **Dipl.-Ing. Architekt Gilles Dostert**

Gilles Dostert ist Gründer und CEO der Zenesis GmbH, ausgebildeter Architekt der TU München und freiberufliches Mitglied der Bayerischen Architektenkammer. Mit Zenesis entwickelt er KI-gestützte Lösungen für die Technische Gebäudeausrüstung, die Grundrisse und Projektdaten automatisch auslesen, Planungsvarianten erzeugen und TGA-Modelle deutlich schneller und konsistenter ins BIM integrieren.

Im Zentrum seiner Arbeit steht die Frage, wie KI Planerinnen und Planern Routineaufgaben abnehmen kann, damit sie sich auf Qualität, Nachhaltigkeit und die wirklich komplexen Entscheidungen konzentrieren können. Als Mitglied der BIM-Allianz und der tgar e.V. zeigt er an Praxisbeispielen, wie sich KI heute schon konkret in TGA-Workflows einbauen lässt.

Sein Ziel: die Baubranche mit Hilfe von KI, Automatisierung und durchgängigen Datenprozessen so zu transformieren, dass Planung effizienter, planbarer und wieder attraktiv wird.



## **Haustechnikforum 2026**

**Dienstag, 27.01.2026, 17:00 Uhr**

**Bürgerhaus Unterföhring**

**Münchner Str. 65**

**85774 Unterföhring**

Das Haustechnikforum 2026 ist die Fortführung einer Serie von Informationsveranstaltungen, die sich in früheren Jahren bereits großer Beliebtheit erfreute. Schon in den vergangenen beiden Jahren haben wir bei der allwärme GmbH an dieser Tradition angeknüpft und die Veranstaltungsreihe wieder aufleben lassen. Das Haustechnikforum richtet sich in erster Linie an sämtliche Marktbegleiter der allwärme GmbH - ob Architekt, Ingenieur, Projektentwickler, Projektsteuerer, Bauherr und Kunde oder Vertreter aus der Industrie und Ausführung technischer Gebäudeausrüstung.

Die allwärme GmbH nimmt sich mit dieser Veranstaltungsreihe immer einem Thema an, das aktuell die Branche bewegt. Der diesmalige Veranstaltungsabend soll zur Beantwortung von Fragen rund ums Thema „Künstliche Intelligenz in der Bauplanungsbranche“ beitragen - in angenehmer Atmosphäre, unterhaltsam und aktuell.

# Programmablauf

## ab 17:00 Uhr

Eintreffen der Teilnehmer

**Begrüßung** durch die Geschäftsführer  
der allwärme GmbH

## 18:00 Uhr

Die Gebäudeversteher

**wirkungsvolle Optimierung von Heizungsanlagen**

ö.b.u.v. SV Dipl.-Ing. (FH) Alexander Lyssoudis

## 18:30 Uhr

**KI in der Bauplanungsbranche – Ein Überblick**

Dr.-Ing. Markus Hennecke, Vorstandsmitglied der  
Bayerischen Ingenieurekammer-Bau

## 19:00 Uhr

**Die KI im Planungsprozess - Einblick in die  
Entwicklung digitaler Helfer**

Zenesis GmbH, Dipl.-Ing. Architekt Gilles Dostert

## 19:30 Uhr

**Podiumsdiskussion „Haben wir mit der KI noch  
genügend selbst zu tun?“**

**Prof. Dr.-Ing. Norbert Gebbeken**

Präsident der Bayerischen Ingenieurekammer-Bau

**Dr.-Ing. Markus Hennecke**

Geschäftsführender Gesellschafter der ZM-I München GmbH,  
Prüfingenieur und Beiratsmitglied BIM Deutschland,  
Vorstandsmitglied der Bayerischen Ingenieurekammer-Bau

**Dipl.-Ing. Architekt Gilles Dostert**

Gründer und CEO der Zenesis GmbH,  
ausgebildeter Architekt der TU München,  
freiberufliches Mitglied der Bayerischen Architektenkammer

**Dr. Hendrik Hunold**

Fachanwalt und Lehrbeauftragter  
für Bau- & Architektenrecht,  
Hunold Farian Rechtsanwälte Partnerschaft mbB, Mediator

**moderiert von Alexander Lyssoudis**

Geschäftsführer allwärme GmbH

**"get together" mit Buffet im Foyer ab ca. 20:15 Uhr**



## Dipl.-Ing. (FH) Alexander Lyssoudis

ist seit 2015 geschäftsführender Gesellschafter der allwärme GmbH. Der Ingenieur für Versorgungstechnik ist zudem öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Heizungstechnik und begleitet neben zahlreichen gerichtlichen Auseinandersetzungen auch privatwirtschaftliche Fragestellungen mit dem Ziel einer außergerichtlichen Streitbeilegung.

Er ist in der allwärme für den Geschäftszweig „CONSULTING“ zuständig und steht hier als Berater in allen Belangen der Haustechnik zur Verfügung. Als solcher verfolgt er die einfachen und wirkungsvollen Lösungen nach dem Motto: „Kompliziert kann jeder..“

Als Mitglied des Vorstandes in der Bayerischen Ingenieurekammer-Bau liegt es ihm außerdem am Herzen, die berufspolitischen Belange der Ingenieure für Technische Gebäudeausrüstung zu gestalten und zu verbessern.

## Ansprechpartner:

allwärme GmbH  
Janine Hiel  
Feringastr. 10a  
85774 Unterföhring

Tel.: 089/437784-15  
info@allwaerme.de



**allwärme**  
ENGINEERING

**allwärme**  
SUSTAINING

**allwärme**  
CONSULTING